

Planification des infrastructures sportives entre exigences du Méga-événement et prospective de développement

1. Introduction

Le Maroc est en quête d'un repositionnement à l'échiquier mondial. Cependant, l'organisation de la Coupe du Monde 2030 se veut un vecteur catalyseur de développement et restructuration de l'espace et de l'économie marocaine. Soulevant des questions cruciales sur la durabilité, l'inclusivité et l'héritage à long terme des projets entrepris. Cette recherche se propose d'examiner comment la planification des infrastructures pour la Coupe du Monde 2030 peut être optimisée pour créer un héritage urbain durable et bénéfique pour les villes marocaines, bien au-delà de l'événement lui-même.

2. Revue de littérature

La littérature sur l'impact des méga-événements sportifs sur le développement urbain est riche et diversifiée. Les travaux de Müller (2015) sur les "méga-événements et le développement urbain" fournissent un cadre théorique essentiel pour comprendre les dynamiques en jeu. Kassens-Noor et al. (2018) offrent des perspectives cruciales sur la planification des Jeux Olympiques, soulignant l'importance d'une approche holistique et à long terme.

Dans le domaine de l'architecture durable, les recherches de Guy et Farmer (2001) sur les "logiques de la durabilité" en architecture sont particulièrement pertinentes. Leur approche multidimensionnelle de la durabilité architecturale pourrait être appliquée de manière fructueuse au contexte marocain. Les travaux de Hajer et Dassen (2014) sur les "villes intelligentes" offrent des perspectives intéressantes sur l'intégration des technologies dans la planification urbaine durable.

Concernant l'héritage urbain des méga-événements, les études de Preuss (2007) sur les "effets d'héritage" des Jeux Olympiques

fournissent un cadre analytique précieux. Parallèlement, les recherches de Gaffney (2010) sur les impacts sociaux et environnementaux de la Coupe du Monde au Brésil offrent des leçons cruciales pour le contexte marocain.

Cependant, il existe une lacune significative dans la littérature concernant l'application de ces concepts dans le contexte spécifique du Maroc et de l'Afrique du Nord. De plus, peu d'études ont examiné comment les principes de durabilité peuvent être intégrés de manière cohérente dans le cadre d'un développement d'infrastructures sportives à grande échelle, tout en assurant un héritage urbain positif à long terme.

3. Problématique

Dans un contexte de dynamiques territoriales requises, il sera lucide de s'interroger sur la durabilité des équipements et installations sportifs en cours de réalisation. Autant poser la question centrale suivante:

Comment la planification des infrastructures sportives et des équipements y afférents au Maroc à l'horizon 2030 peut-elle être optimisée et conçue dans une stratégie de développement territorial pour créer un héritage matériel ayant une plus-value économique durable ?

Au vu de cette problématique, trois questions dérivées s'imposent pour la décortiquer en profondeur :

1. Quelle stratégie de planification peut assurer l'intégration des nouveaux aménagements et équipements sportifs dans leurs territoires d'accueil, en l'occurrence et en premier lieu les villes concernées?

2. Comment cette planification peut-elle s'insérer dans une stratégie territoriale à même d'aviver le développement territorial et urbain des installations envisagées ?

3. Comment les principes de durabilité environnementale peuvent-ils être incorporés dans la conception des infrastructures sportives pour minimiser leur impact écologique à long terme? Et Comment une telle planification peut-elle assurer la flexibilité et l'adaptation des dites infrastructures pour répondre aux besoins territoriaux en mutation continue ?

4. Hypothèses de recherche

1. Une stratégie qui relève d'une vision sectorielle, mais elle ne constitue pas un point nodal dans les actes de planification territoriale, à savoir le SRAT : schéma régional d'aménagement du territoire.

2. La déficience éventuelle en matière de planification stratégique et territoriale peut être estompée à travers un rattrapage en termes de planification et de prospective.

3. Une conception judicieuse des équipements sportifs intégrant les concepts de durabilité et les mesures de flexibilité demeure possible à condition que le plan soit porteur des conditions de soutenabilité territoriale et urbaine.

5. Méthodologie de recherche

Cette recherche adoptera une approche, combinant des méthodes qualitatives et quantitatives pour une compréhension holistique du phénomène étudié.

Méthodes de collecte de données :

1. Études de cas approfondies de projets d'infrastructures clés liés à la Coupe du Monde 2030 au Maroc, à savoir le nouveau stade de Casablanca, le complexe sportif Moulay Abdellah de Rabat.

2. Entretiens semi-structurés avec des urbanistes, architectes, décideurs politiques, et représentants des acteurs impliqués dans la planification.

3. Analyse de documents, incluant les plans d'urbanisme, les études d'impact environnemental, et les documents de planification stratégique.

4. Enquêtes auprès des résidents locaux pour évaluer les perceptions et les attentes vis-à-vis des projets d'infrastructures.

5. Observations sur site des zones de développement et des espaces urbains existants.

L'analyse des données sera effectuée de manière itérative tout au long du processus de collecte. Les données qualitatives seront codées et analysées à l'aide du logiciel NVivo, tandis que les données quantitatives seront traitées avec SPSS. Les modélisations 3D et les simulations urbaines seront réalisées avec des logiciels spécialisés tels que CityEngine et UrbanSim.

Techniques d'analyse :

1. Analyse comparative des stratégies de planification entre différents projets et villes hôtes.

2. Modélisation 3D et simulations urbaines pour évaluer l'impact visuel et fonctionnel des nouvelles infrastructures sur le tissu urbain existant.

3. Analyse de contenu thématique des entretiens et des

documents pour identifier les tendances et les défis émergents en matière de planification durable.

4. Évaluation quantitative de l'impact socio-économique et environnemental potentiel des projets à travers des indicateurs multiples, tels que la création d'emplois, les espaces verts et l'efficacité énergétique.

6. Résultats attendus et analyse

Cette recherche devrait mettre en lumière les stratégies de planification dans le contexte de la préparation de la Coupe du Monde 2030 au Maroc. On s'attend à identifier des approches combinant les besoins à court terme de l'événement sportif avec les objectifs de développement urbain durable à long terme.

L'analyse devrait révéler comment ces projets d'infrastructure influencent les pratiques de planification urbaine au Maroc, potentiellement en établissant de nouvelles normes en matière de conception durable et d'intégration urbaine. On cherche à évaluer et à apprécier la question de flexibilité et d'adaptabilité dans la planification pour assurer la viabilité post-événement des infrastructures.

Ce travail s'applique à avoir des résultats avec des implications significatives pour la théorie et la pratique de la planification dans le contexte des méga-événements sportifs, en démontrant comment ces événements peuvent être exploités comme catalyseurs d'un développement durable et inclusif.

7. Conclusion

Au terme de ce cadrage préliminaire, il y a lieu de souligner que cette recherche vise à apporter une contribution originale et significative à la compréhension de la planification durable des infrastructures sportives et urbaines dans le contexte des méga-événements. En se concentrant sur le cas spécifique de la Coupe du Monde 2030 au Maroc, elle offre une opportunité unique d'examiner comment les principes de durabilité et d'héritage urbain peuvent être intégrés de manière cohérente dans un contexte de développement rapide et à grande échelle.

En examinant l'intersection entre planification territoriale et urbaine, durabilité, et héritage des méga-événements, cette thèse vise à contribuer à l'enrichissement du corpus théorique et pratique de l'urbanisme contemporain, tout en offrant des perspectives concrètes pour relever les défis urbains du 21^e siècle.

Cette réflexion cherche à mettre en évidence l'impact social, urbain et environnemental de l'infrastructure et des équipements susvisés. La mise en relief des stratégies pour une planification plus durable et inclusive des infrastructures sportives et urbaines, pourrait contribuer à une prise de conscience vis-à-vis de la qualité de vie dans les villes marocaines, de l'équité sociale dans l'accès aux équipements sportifs, de l'empreinte écologique des développements urbains à grande échelle, et d'un éventuel héritage urbain durable, au-delà de l'événement sportif lui-même.

8. Références :

1. Gaffney, C. (2010). **Temples of the Earthbound Gods: Stadiums in the Cultural Landscapes of Rio de Janeiro and Buenos Aires**. University of Texas Press.
2. Guy, S., & Farmer, G. (2001). **Reinterpreting Sustainable Architecture: The Place of Technology**. Journal of Architectural Education, 54(3), 140-148.
3. Hajer, M., & Dassen, T. (2014). **Smart about Cities: Visualizing the Challenge for 21st Century Urbanism**. nai010 Publishers.
4. Kassens-Noor, E., Wilson, M., Müller, S., & et al. (2018). **Legacy of Mega Events: Lessons from the Past, Challenges for the Future**. Springer.
5. Müller, M. (2015). **What Makes an Event a Mega-Event? Definitions and Sizes**. Leisure Studies, 34(6), 627-642.
6. Preuss, H. (2007). **The Conceptualisation and Measurement of Mega Event Legacies**. Journal of Sport & Tourism, 12(3-4), 207-228.
7. Sennett, R. (2008). **The Craftsman**. Yale University Press.